

# 「特定公共賃貸住宅」入居者募集案内

村からのお知らせ

募集期間	令和7年1月20日(月)	から
一次締切	令和7年1月31日(金)	まで
二次締切	令和7年2月14日(金)	まで
三次締切	令和7年2月28日(金)	まで

東峰村では下記により「特定公共賃貸住宅」の入居者を募集します。  
下記の要件をご確認の上、申込みください。

特定公共賃貸住宅とは、中堅所得者等に対して賃貸住宅の供給を促進するためのものです。

## ■ 入居申込資格

- (1) 現に同居し、または同居しようとする親族(同居予定者)がある方。
  - (2) 入居しようとする世帯員の収入合計額が法令で定められた基準であること。  
原則として、政令月額所得が158,000円以上であること。
  - (3) 現在住宅に困っている方。
  - (4) 税金を滞納していない方。
  - (5) 暴力団員(暴力団対策法第2条第6号に規定する暴力団員)でないこと。またその関係者でないこと。
- ※その他詳しくはお尋ね下さい。

## ■ 募集住宅の位置及び概要

村営住宅名	位置	建物構造等	家賃	募集数
今道団地 (C棟)	東峰村 大字小石原鼓 3764番地1	木造平屋建 3LDK(和室1洋室2)風呂(給湯完備)・トイレ(水洗式)・キッチン・駐車敷地有り 平成8年建築 計82㎡	48,600円 (共益費 6,600円程度 含む)	1戸

## ■ 入居者の選考

申込書類による入居者の資格審査を行います。また、募集戸数に対して入居希望者が超える場合は、入居者の選考・公開抽選を行います。

## ■ 家賃減額・敷金

同居人が18歳未満である場合、減額措置があります。  
敷金は、家賃の3ヶ月分です。

## ■ 申込方法

申込受付期間内に、所定の申込書に必要事項を記入して、東峰村役場 宝珠山庁舎 農林建設課 建設係へ提出してください。

※申込書は宝珠山・小石原庁舎内にあります。

## ■ 申し込み時の提出書類

- (1) 「特定公共賃貸住宅」入居申込書 1部
- (2) 入居する者全員の住民票 1通
- (3) 所得証明書(所得のある方全員) 1通
- (4) 未納がない旨記載の納税証明書 1通
- (5) その他、村が必要とする書類。※婚約証明書・身体障害者手帳の写しなど。

## ■ 入居申込み及び問い合わせ先

〒838-1792 朝倉郡東峰村大字宝珠山6425

東峰村役場 宝珠山庁舎 農林建設課 0946-72-2313

<今道団地 特公賃 間取図>

床面積 82.37㎡

